CABINET JOURDAN
ADMINISTRATEUR DE BIENS
www.cabinetjourdan.com
4, rue Louise Michel
92300 LEVALLOIS-PERRET

IMMEUBLE : C0954

Immeuble : 12 BOULEVARD JEAN MERMOZ
92200 NEUILLY SUR SEINE
Compte bancaire: Titulaire: C0954 - SDC 12 BLD JEAN MERMOZ
Domiciliation: C0954 12 BLD JEAN MERMOZ
IBAN: FR7630003029970005017802145
BIC: SOGEFRPP - ICS: FR66ZZZ829433

CLOTURE CHARGES 2023

Lot	Désignation	Tantièmes	Prorata
0041	3 pieces	301	
0042	2 pieces	207	
0130	Cave	5	
0145	Cave	5	

SOCIETE FENDY
12 BOULEVARD JEAN MERMOZ
92200 NEUILLY SUR SEINE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Levallois-Perret, le 13/06/2024
Copropriétaire C0954/00210 FENDY

Votre gestionnaire: MME HELENE DUMAS Mail:h.dumas@cabinetjourdan.com
Assistant(e): MME RAPHAELLE RAVEAU Tél:01.75.33.88.34 Mail:r.raveau@cabinetjourdan.com
Votre comptable: MR MOHAMED KHORCHANI Tél:01 75 33 88 42
Mail:compta2.levallois@cabinetjourdan.com

Participation aux Fonds suivants	
AVANCES DE TRESORERIE :	592.26
STARES CREANCES DOUTEUSES :	69.25
COTISATIONS FONDS TRAVAUX :	2 065.30

Nature de la Charge	A Répartir	Tantièmes Totaux	Tantièmes Individuels	Quote-Part	Dont récupérable
Charges locatives mentionnées à titre indicatif					
01-CHARGES COMMUNES	172 110,89	20000	518	4 457,67	2 734,18
12-BATIMENT -B-	9 719,50	20000	1349	655,58	11,39
43-CHARGES ASCENSEUR B1	3 983,54	53465	7525	560,67	560,67
44-CHARGES ASCENSEUR B2	3 983,56	49755	5175	414,33	243,25
70-CHARGES CHAUFFAGE	42 730,46	18372	508	1 181,53	671,27
Total des charges				7 269,78	
Provisions sur charges				-6 190,49	
Total de la période				1 079,29	4 220,76

Recuperable :	4 220.76
Non recuperable :	3 049.02

Votre espace client :
www.cabinetjourdan.com
Login : J17R6GLP
Mot de Passe : **********